

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО



Ярославская обл., Ростовский район, с. Татищев Погост, д. № 10 а.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 146/19с.3.
(локальный сметный расчет)

на ремонт кровли здания МОУ Татищевская ООШ.

(пересчет в тек цены СМ № 423/18 с.з.)

Основание: Дефектная ведомость

Наименование региона: Ярославская область
Наименование редакции СНБ: ТЕР 2001 г. Ред. 2009 г. С изм. № 1.Сметная стоимость
Средства на оплату труда
Нормативная трудоемкость

в базисном	в текущем уровне
195574,8 руб.	1612227,6 руб.
18118 руб.	356561 руб.
	2058,86 чел.час

Составлен(а) в ценах на январь 2019 г. С индексами по статьям затрат

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправ. к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Пункт коэф. пересчета	Коэф. пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Справочно
											ЗТР, всего, чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрыт ия кровли	8,4132	191,31			январь 2019 г.			
		ЗП			190,24		1601		19,68	31508	
		ЭМ			1,07		9		6,69	60	
		в т.ч. ЗПМ							19,68		
		МР									
		НР от ФОТ	%	83			1329		83	26152	
		СП от ФОТ	%	65			1041		65	20480	
		ЗТР	чел. час	24,39							205,2
		Всего по позиции					3980			78200	9294,92
2	ТЕРр58-17-1	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрыт ия кровли	8,2412	82,25			январь 2019 г.			
		ЗП			81,82		674		19,68	13264	
		ЭМ			0,43		4		6,6	26	
		в т.ч. ЗПМ							19,68		
		МР									
		НР от ФОТ	%	83			559		83	11009	
		СП от ФОТ	%	65			438		65	8622	
		ЗТР	чел. час	10,49							86,45
		Всего по позиции					1675			32921	3994,69
3	ТЕРр58-05-2	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из бревен	100 м	0,366	4901,26			январь 2019 г.			
		ЗП			1366,59		500		19,68	9840	
		ЭМ			57,99		21		10,79	227	
		в т.ч. ЗПМ							19,68		
		МР			3476,68		1273		3,81	4850	
		НР от ФОТ	%	83			415		83	8167	
		СП от ФОТ	%	65			325		65	6396	
		ЗТР	чел. час	160,21							58,64
		Всего по позиции					2534			29480	80546,45
4	ТЕРр58-05-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	5	130,17			январь 2019 г.			
		ЗП			36,17		181		19,68	3562	
		ЭМ			30,71		154		10,87	1674	
		в т.ч. ЗПМ							19,68		
		МР			63,29		316		4,48	1416	
		НР от ФОТ	%	83			150		83	2956	
		СП от ФОТ	%	65			118		65	2315	
		ЗТР	чел. час	4,24							21,2
		Всего по позиции					919			11923	2384,6

5	ТЕРр58-05-6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	6	86,31			январь 2019 г.				
		ЗП			11,9		71	19,68		1397		
		ЭМ			24,4		146	10,87		1587		
		в т.ч. ЗПМ						19,68				
		МР			50,01		301	4,03		1213		
		НР от ФОТ	%	83			59	83		1160		
		СП от ФОТ	%	65			46	65		908		
		ЗТР	чел.час	1,42								8,52
		Всего по позиции					623			6265		1044,17
6	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами. Прим. брендмауэра.	1 м3 кладки	0,5	1144,52			январь 2019 г.				0,22
		ЗП			283,83		142	19,68		2795		
		ЭМ			29,59		15	7,61		114		
		в т.ч. ЗПМ			(5,37)		(3)	19,68		(59)		
		МР			831,1		415	6,66		2764		
		НР от ФОТ	%	86			125	86		2454		
		СП от ФОТ	%	70			102	70		1998		
		ЗТР	чел.час	35,39								17,7
		Всего по позиции					799			10125		20250
7	ТЕРр58-20-3	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м	100 м	0,06	9722,04			январь 2019 г.				0,01
		ЗП			599,23		36	19,68		708		
		ЭМ			11,73		1	9,93		10		
		в т.ч. ЗПМ			(2,09)			19,68				
		МР			9111,08		546	1,49		814		
		НР от ФОТ	%	83			30	83		588		
		СП от ФОТ	%	65			23	65		460		
		ЗТР	чел.час	70,25								4,22
		Всего по позиции					636			2580		43000
8	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,025	21781,8			январь 2019 г.	1,44	-785		
9	ТСЦ-101-3741	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм.	т	0,02	11322,7			январь 2019 г.	3,16	714		
10	ТЕР10-01-008-05 Табл.2, п.2	Устройство карнизов. Разборка	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	1,456	6173,01			январь 2019 г.				
		ЗП			1219,79	0,8	1421	19,68		27965		
		ЭМ			79,81	0,8	93	10,92		1016		
		в т.ч. ЗПМ				0,8		19,68				
		МР			4873,41	0		4,71				
		НР от ФОТ	%	118		0,9	1509	118*0,9		29699		
		СП от ФОТ	%	63		0,85	761	63*0,85		14975		
		ЗТР	чел.час	143		0,8						166,57
		Всего по позиции					3784			73655		50587,23
11	ТЕР10-01-008-05 п.8.7.1	Устройство карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	1,456	6173,01			январь 2019 г.				
		ЗП			1219,79	1,15	2042	19,68		40187		
		ЭМ			79,81	1,25	145	10,92		1583		
		в т.ч. ЗПМ				1,25		19,68				
		МР			4873,41		7096	4,71		33422		
		НР от ФОТ	%	118		0,9	2169	118*0,9		42679		

		СП от ФОТ	%	63		0,85	1093		63*0.85	21520		
		ЗТР	чел. час	143		1,15					239,44	
		Всего по позиции					12545			139391	95735,58	
12	ТЕР15-04-024-01 п.8.7.1	Простая окраска масляными составами по дереву стен. Прим. обшивки карнизов.	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,728	1164,69			январь 2019 г.			0,01	
		ЗП			245,16	1,15	205		19,68	4034		
		ЭМ			4,67	1,25	4		10,87	43		
		в т.ч. ЗПМ			(0,12)	1,25			19,68			
		МР			914,86		667		3,1	2068		
		НР от ФОТ	%	105		0,9	194		105*0.9	3812		
		СП от ФОТ	%	55		0,85	96		55*0.85	1886		
		ЗТР	чел. час	28,05		1,15					23,48	
		Всего по позиции					1166			11843	16267,86	
13	ТЕР12-01-007-08 п.8.7.1	Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов	100 м2 кровли	8,413	23525,4			январь 2019 г.			5,26	
		ЗП			824,01	1,15	7972		19,68	156889		
		ЭМ			56,58	1,25	595		10,92	6497		
		в т.ч. ЗПМ			(6,75)	1,25	(71)		19,68	(1397)		
		МР			22644,9		190511		1,74	331489		
		НР от ФОТ	%	120		0,9	8686		120*0.9	170949		
		СП от ФОТ	%	65		0,85	4444		65*0.85	87453		
		ЗТР	чел. час	90,85		1,15					878,97	
		Всего по позиции					212208			753277	89537,26	
14	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-7,319	21781,8		-159421	январь 2019 г.	1,44	-229566		
15	ТСЦ-101-3741	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (К-1.53 на 100 м2 - 0.692 т. 841.32/100*0.692 т =).	т	5,822	11322,7		65921	январь 2019 г.	3,16	208310		
16	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК»	100 м2 обрабатываемой поверхности	8,413	3704,91			январь 2019 г.				
		ЗП			380,24		3199		19,68	62956		
		ЭМ			147,05		1237		2,88	3563		
		в т.ч. ЗПМ							19,68			
		МР			3177,62		26733		1,89	50525		
		НР от ФОТ	%	100		0,9	2879		100*0.9	56660		
		СП от ФОТ	%	70		0,85	1903		70*0.85	37459		
		ЗТР	чел. час	41,42							348,47	
		Всего по позиции					35951			211163	25099,61	
17	ТСЦ-113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный	кг	-546,8	48,6		-26574	январь 2019 г.	1,79	-47567		
18	ТСЦ-113-8053	Состав огнебиозащитный «СЕНЕГА-ОБ» или аналог.	т	0,547	5442,15		2977	январь 2019 г.	7,14	21256		
19	ФССЦлг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	17,4	3,28			январь 2019 г.				
		ЗП										
		ЭМ			3,28		57		8,85	504		
		в т.ч. ЗПМ										
		МР										
		НР от ФОТ	%	0					0			
		СП от ФОТ	%	0					0			
		Всего по позиции					57			504	28,97	
20	ФССЦлг-03-21-01-028	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 28 км	1 т груза	17,4	18,5			июль 2018 г.				
		ЗП										
		ЭМ			18,5		322		10,84	3490		
		в т.ч. ЗПМ										
		МР										
		НР от ФОТ	%	0					0			
		СП от ФОТ	%	0					0			
		Всего по позиции					322			3490	200,57	
		Итого прямые затраты по разделу						131289			131289	
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									756423	
		В том числе (справочно):										
		фонд оплаты труда (ФОТ)						18118			356561	
		материалы						110442			380924	
		эксплуатация машин и механизмов						2803			20394	

Накладные расходы	18104		356284
Сметная прибыль	10390		204472
Итого по разделу 1			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	9822		160584
Стены (ремонтно-строительные)	799		10125
Кровли	118934		732736
Деревянные конструкции	16329		213045
Отделочные работы	1166		11843
Теплоизоляционные работы	12354		184852
Погрузо-разгрузочные работы	57		504
Перевозка грузов автотранспортом	322		3490
Итого	159783		1317179
Итого по разделу 1	159783		1317179
Итого прямые затраты по смете	131289		131289
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах			756423
В том числе (справочно):			
фонд оплаты труда (ФОТ)	18118		356561
материалы	110442		380924
эксплуатация машин и механизмов	2803		20394
Накладные расходы	18104		356284
Сметная прибыль	10390		204472
ВСЕГО по смете			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	9822		160584
Стены (ремонтно-строительные)	799		10125
Кровли	118934		732736
Деревянные конструкции	16329		213045
Отделочные работы	1166		11843
Теплоизоляционные работы	12354		184852
Погрузо-разгрузочные работы	57		504
Перевозка грузов автотранспортом	322		3490
Итого	159783		1317179
Непредвиденные затраты 2%	3196		26344
Итого с непредвиденными	162979		1343523
НДС 20%	32595,8		268704,6
ВСЕГО по смете	195574,8		1612227,6

Составил: инженер-строитель МКУ РМР "ЕСЗ" _____ Горский В.В.

нач. сметного отдела МКУ РМР "ЕСЗ" _____ Токунова Т.А.

«Утверждаю»
 Директор МОУ Тагищевская ООШ
 _____ Старикова И.И.
 «__» _____ 2019 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

На ремонт кровли здания Тагищевская ООШ.

1. Идентификационные сведения здания (сооружения).

1. Адрес постройки	Ярославская область, Ростовский р-н, Семилатовское с.п., с.Тагищев-Погост д.10 "а"
2. Год постройки	1935
3. Количество этажей	1
4. Высота здания (архитектурная)	Литер «А-1» - 3.57 м
5. Высота помещений	3.1 м

2. Техническое заключение.

№ п.п.	Описание конструктивных элементов	Описание дефектов конструктивных элементов	Перечень работ по устранению дефектов, с указанием марок материалов (оборудования)	Ед. изм.	Объем работ
1	2	3	4	5	6
1.	- кровля: скатная, средней сложности, с первоначальным покрытием кровельным черновым железом, поверх асбестоцементными листами, стропильная система из брёвен, обрешётка деревянная, карниз деревянный окрашенный.	В результате длительной эксплуатации (более 30 лет) асбестоцементное покрытие кровли имеет многочисленные трещины и сколы, кровельное железо подвергнуто коррозии, внутри помещений здания имеются протечки, часть стропил из бревен (6 шт. по 6.1 м.) имеют следы гниения, часть концов стропильных ног (5 шт.) имеют следы гниения, часть стропил (6 шт.) имеют	Разборка покрытой кровель из волнистых асбестоцементных листов Разборка покрытой кровель из листовой стали Смена стропильных ног из бревен Смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги выправка деревянных стропильных ног с постановкой	м2 м2 М.п. шт. Шт.	841.32 824.12 36.6 5.0 6.0

		<p>прогибы, кирпичная кладка брандмауэра частично разрушена, покрытие брандмауэра имеет следы коррозии, обрешётка и карнизы имеют следы гниения. Необходимо произвести разборку покрытия кровли из асбестоцементных листов, из листовой стали ,выполнить смену стропил из бревен в кол-ве 6 шт., смену концов стропильных ног - 5 шт., произвести выправку стропильных ног с постановкой подкосов в кол- ве 6 шт., выполнить ремонт кирпичной кладки брандмауэра - 0.5 м3., произвести смену покрытия брандмауэра из оцинкованной кровельной стали, произвести смену обрешетки с обработкой огнебио составом «СЕНЕГА-ОБ» или аналог, произвести разборку и устройство вновь карнизов - 145.6 м.п. по периметру здания (с постановкой кобылок и подшивкой строганными досками и окраской масляными составами), выполнить покрытие кровли 100 % из оцинкованной кровельной стали толщ. 0.55 мм., согласно прилагаемой схемы. Произвести вывозку мусора на полигон ТБО г. Ростова на 28 км.</p>	<p>раскосов Ремонт кирпичной кладки брандмауэра отдельными местами. М.п. Смена обделок из листовой оцинкованной стали толщ. 0.55 мм. брандмауэра без обделки боковых стенок шириной 0.35 м. М.п. Разборка карнизов (обшивки из досок и кобылок). М.п. Устройство карнизов (установка кобылок и обшивка из досок). М2 Простая окраска масляными составами по дереву обшивки карнизов. М2 Устройство кровель из оцинкованной стали толщ. 0.55 мм. без настенных желобов с устройством обрешетки из обрезных досок толщ. 40 мм. М2 Огнебиозащитная обработка обрешетки составом «СЕНЕГА- ОБ» или аналог.</p>	<p>МЗ 0.5 6.0 145.6 145.6 72.8 19.2 841.32</p>
2.	Погрузка мусора строительного экскаватором емкостью ковша 0,5 м3		Т	17.4

3.	Перевозка мусора строительного, автомобилями-самосвалами грузоподъёмностью 10 т, на расстояние 28 км 1 класс груза	т	17.4
----	--	---	------

Условия производства работ: ремонте, работах по реконструкции зданий и сооружений, выполняемых аналогично технологическим процессам в новом строительстве, необходимо применить соответствующие коэффициенты **К-1.15, 1.25.** согласно методики применения сметных норм (согласно приказу Минстроя России от 29 декабря 2016 года № 1028/пр).

Комиссия в составе:

Директор МОУ Тагйцевская ООШ _____ / Старикова И.И. /
М.П.

начальник сметного отдела МКУ РМР «ЕСЗ» _____ / Токунова Т.А. /

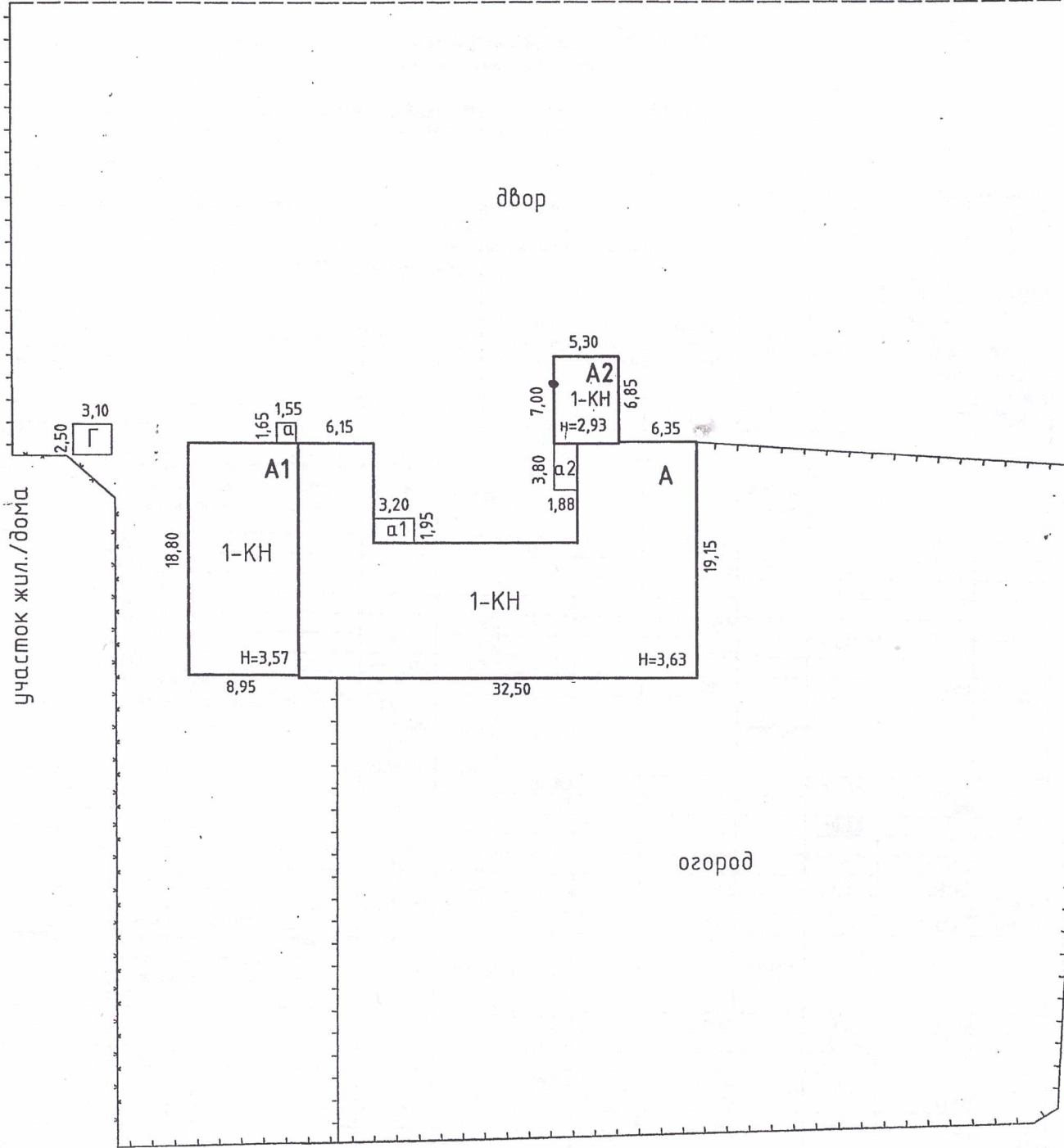
инженер-строитель МКУ РМР «ЕСЗ» _____ / Горский В.В. /

зав.хозяйством _____ / Баранова О.А. /

Здание с мансардой
дом 10,1 а^ч
кровля

свободный участок

ЛИ
ЦЫ
ИЕ
ПО
ТВ



с.Татищев-Погост

ПРОЕКТ
ИЗДАНИЕ
ИЗДАНИЕ
ИЗДАНИЕ
ИЗДАНИЕ

27.01.11

Л. С. С.